

«Утверждаю»

Генеральный директор

ОАО «МАУС»

А.А. Полянский

03 _____ 2026 г.



**Правила
внутриобъектового и пропускного режимов на охраняемом объекте ОАО
«Мячковские авиационные услуги» (ОАО «МАУС»)
(Московская обл., Люберецкий г.о., с. Верхнее Мячково)**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок пропуска и нахождения на территории ОАО «МАУС» (далее — Территория) для сотрудников, посетителей, арендаторов, клиентов и владельцев транспортных средств (ТС).

1.2. Правила обязательны для исполнения всеми лицами, находящимися на Территории: работниками и посетителями ОАО «МАУС», ОАО «Аэродром Мячково», ООО «Русское кольцо», ООО «Авиавторресурс», арендаторами, клиентами, сотрудниками частного охранного предприятия (ЧОП), а также участниками мероприятий.

1.3. Основные понятия:

- Пропускной режим — порядок, предотвращающий бесконтрольный проход людей, проезд транспорта и перемещение материальных ценностей через КПП.
- Внутриобъектовый режим — правила поведения, движения и парковки на Территории (скоростной режим, пожарная безопасность и т.д.).
- КПП — контрольно-пропускной пункт для контроля доступа.
- АПС (Автоматизированная парковочная система) — комплекс оборудования (шлагбаумы, терминалы) для автоматизации въезда/выезда ТС.
- УК (Управляющая компания) — ИП Волков В.А., организация, обеспечивающая администрирование АПС, регистрацию абонентов и прием платежей.
- ЧОП — частная охранная организация «ССБ Секьюрити», осуществляющая физическую охрану периметра и КПП.

- Постоянный пользователь (Абонент) — лицо, ТС которого зарегистрировано в базе данных АПС, использующее для въезда парковочную карту (ПК) или распознавание госномера.
- Разовый пользователь — посетитель, получающий парковочный билет (ПБ) при въезде и оплачивающий фактическое время нахождения на территории.

2. Распределение ответственности

2.1. Генеральный директор ОАО «МАУС» осуществляет общее руководство организацией пропускного режима и утверждает настоящие Правила.

2.2. Заместитель генерального директора ОАО «МАУС»:

- Вносит изменения и дополнения в Правила.
- Формирует и передает в УК заявки на регистрацию/блокировку абонентов (ПК и госномера), оформление гостевых пропусков и внесение ТС в «черный список».
- Согласовывает списки сотрудников арендаторов для прохода на Территорию.

2.3. Руководители организаций-арендаторов и структурных подразделений:

- Доводят правила до своих сотрудников и контролируют их исполнение.
- Своевременно подают заместителю генерального директора ОАО «МАУС» заявки на регистрацию ТС сотрудников.
- Обеспечивают оплату услуг согласно договорам.

2.4. Сотрудники и посетители обязаны соблюдать настоящие Правила, бережно хранить пропуска и сообщать руководству о попытках их нарушений третьими лицами.

3. Обеспечение пропускного режима (ЧОП и УК)

3.1. Частное охранное предприятие (ЧОП) выполняет следующие функции:

- Осуществление пропускного режима на КПП-1 и КПП-2: контроль въезда/выезда автотранспортных средств.
- Охрана периметра и объектов Территории.

- Предотвращение и пресечение правонарушений, задержание лиц, пытающихся незаконно проникнуть на Территорию, с последующей передачей сотрудникам полиции.
- Контроль соблюдения внутриобъектового режима (парковка, скорость движения).
- Взаимодействие с экстренными службами (МВД, МЧС, скорая помощь) при чрезвычайных ситуациях.

3.2. Управляющая компания (УК) выполняет следующие функции:

- Круглосуточное администрирование работы автоматизированной парковочной системы (АПС).
- Ведение базы данных абонентов (регистрация, продление, блокировка) на основании заявок от Заместителя генерального директора ОАО «МАУС».
- Диспетчерская поддержка пользователей при возникновении проблем на въезде/выезде.
- Организация оплаты услуг (терминалы, мобильное приложение, касса).

4. Порядок пропуска людей и транспортных средств

4.1. Въезд и выезд транспортных средств (ТС)

4.1.1. Для постоянных пользователей (абонентов):

- Въезд и выезд осуществляется круглосуточно.
- Доступ обеспечивается путем:
 - прикладывания парковочной карты (ПК) к считывателю на въезде/выезде;
 - автоматического распознавания государственного регистрационного номера (ГРНЗ), если он внесен в базу данных АПС.
- Въезд/выезд по неоплаченной или заблокированной ПК невозможен.

4.1.2. Для разовых посетителей:

- На въезде нажать кнопку на терминале, получить парковочный билет (ПБ).
- Шлагбаум открывается автоматически при получении билета.
- Важно: Въезд на Территорию разрешен с 6:00 до 22:00, если иное не предусмотрено заявкой от принимающей стороны.

- Перед выездом необходимо оплатить билет в терминале оплаты (находящемся в пешей доступности), либо в диспетчерской УК.
- Подъезжать к шлагбауму на выезде с неоплаченным билетом запрещено.

4.1.3. Особые категории:

- Руководство ОАО «МАУС» и ОАО «Аэродром Мячково» (согласно списку) проезжает беспрепятственно.
- Должностные лица правоохранительных органов (МВД, ФСБ, МЧС, прокуратура и прочие государственные и силовые структуры), скорая помощь, аварийные службы пропускаются беспрепятственно при предъявлении служебного удостоверения с обязательным докладом дежурному ЧОП и руководству ОАО «МАУС».
- Транспорт арендаторов въезжает по ПК или распознаванию номера в соответствии с утвержденными списками.
- Транспорт людей с ограниченными возможностями: 10% парковочных мест выделены для людей с ограниченными возможностями и индивидуальными средствами мобильности. Места предоставляются бесплатно при наличии подтверждающих документов и опознавательных знаков на ТС. Занятие этих мест иными ТС запрещено.

4.2. Проход людей (посетителей):

4.2.1. Проход посетителей на Территорию (без автомобиля) осуществляется в рабочее время (с 09:00 до 18:00) только при наличии письменной заявки от приглашающей стороны, завизированной заместителем генерального директора ОАО «МАУС».

4.2.2. Посетитель обязан предъявить сотруднику ЧОП на КПП документ, удостоверяющий личность (паспорт, водительское удостоверение), для сверки с данными заявки.

4.2.3. Нахождение посетителя на Территории допускается только в сопровождении сотрудника принимающей организации.

4.2.4. Въезд посетителя на автомобиле возможен только в присутствии в автомобиле сопровождающего лица (сотрудника принимающей организации), которое предъявляет свой пропуск. Въезд производится через получение разового ПБ.

4.3. Проход и въезд в нерабочее время, выходные и праздничные дни разрешается только для:

- Руководства ОАО «МАУС» и ОАО «Аэродром Мячково»;
- Руководства ООО «Русское кольцо»
- Руководства ООО «Авиавторресурс»
- Дежурного персонала УК и ЧОП;
- Руководства и сотрудников арендаторов объектов, помещений и площадок у ОАО «Аэродром Мячково» и ООО «Русское кольцо»
- Посетителей и клиентов ООО «Русское кольцо» (трассы «ADM RACEWAY») допускается с 06:00 до 22:00
- Посетителей ОАО «Аэродром Мячково» (посетителей летных школ, экскурсионных полетов и пр.)
- Персонала, организаторов и сотрудников мероприятий, проходящих на территории ОАО «Аэродром Мячково», ООО «Русское кольцо»
- Сотрудников, привлеченных для проведения неотложных работ или мероприятий по заблаговременной письменной заявке, утвержденной заместителем генерального директора ОАО «МАУС»;
- Лиц, имеющих постоянные транзитные пропуска через территорию ОАО «Аэродром Мячково»;
- Специальных и неотложных служб, территориальных органов безопасности (привлеченных для проведения мероприятия, а также по экстренному вызову посетителей или сотрудников ОАО «Аэродром Мячково» или ООО «Русское кольцо»);

4.4. Во время проведения официальных спортивных мероприятий на территории ОАО «Аэродром Мячково», на весь период проведения соревнований и УТС (Учебно-тренировочных сборов), передвижение несовершеннолетних лиц, не достигших 16 лет, на средствах индивидуальной мобильности (самокат, электрический самокат, моно-колесо, гироскутер, сигвеи, электро-скейтборды) ЗАПРЕЩЕНО по всей территории ОАО «Аэродром Мячково»;

4.5. Запрещено Нахождение несовершеннолетних лиц без присмотра и сопровождения родителей, законных представителей и/или тренера на всей территории ОАО «Аэродром Мячково», а также на иных территориях, не относящихся к специально оборудованным местам;

4.6. Ответственность за жизнь, здоровье и поведение несовершеннолетних, а также соблюдение ими настоящих Правил и требований безопасности несут их законные представители;

5. Правила поведения и внутриобъектовый режим

5.1. Скоростной режим: Движение транспортных средств по Территории разрешено со скоростью не более 30 км/ч.

5.2. Парковка:

- Запрещено загромождать проезды, въезды/выезды, подъезды к пожарным гидрантам.
- Запрещено оставлять ТС с утечкой ГСМ.
- Запрещено мыть транспортные средства на Территории, кроме специально отведенных для этого мест.

5.3. На территории строго запрещается:

- Проезд «паровозиком» (следование вплотную за другим автомобилем, чтобы проехать, не дождавшись открытия шлагбаума).
- Передача своей парковочной карты (ПК) третьим лицам.
- Использование чужих ПК или проезд на ТС, не зарегистрированном на данную ПК.
- Въезд на ТС без государственных регистрационных номеров.
- Въезд грузового транспорта (включая Газели) и спецтехники без предварительного согласования с администрацией.
- Нарушение общественного порядка, появление в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.
- Курение вне специально отведенных мест (Место для курения определено Администрацией ОАО «Аэродром Мячково» между 15 и 16 боксом).
- Разведение костров, использование открытого огня для прогрева двигателей.

6. Порядок действий в нестандартных ситуациях

6.1. Сбой в работе АПС (шлагбаум не открывается, не читается карта/билет):

Водитель должен связаться с диспетчером УК по телефону, указанному на стойке въезда/выезда. Диспетчер решит проблему удаленно или даст указания сотруднику ЧОП.

6.2. Утеря парковочной карты (ПК) или билета (ПБ):

- Выезд с территории без ПК/ПБ невозможен.
- Владелец должен обратиться в диспетчерскую УК.
- Выезд осуществляется после написания заявления, предъявления документов на ТС и оплаты стоимости услуг по поиску автомобиля в базе и компенсации стоимости утерянного носителя (согласно действующему прейскуранту).

6.3. ДТП, пожар, авария:

- Немедленно сообщить о случившемся сотруднику ЧОП или в диспетчерскую по телефону 8(980) 160-67-77.
- При возникновении чрезвычайной ситуации следовать указаниям сотрудников охраны и администрации.

7. Ответственность за нарушение Правил

7.1. За нарушение настоящих Правил (несанкционированная парковка, превышение скорости, проезд «паровозиком», передача карты третьим лицам и т.д.) владелец ТС может быть привлечен к ответственности согласно условиям публичного договора оферты и действующему прейскуранту, включая блокировку пропуска (внесение в «черный список»).

7.2. За порчу имущества АПС (шлагбаумов, терминалов) виновный возмещает стоимость ремонта в полном объеме.

7.3. Контроль за соблюдением правил возлагается на сотрудников ЧОП и УК.

8. Контактная информация

- Диспетчерская Управляющей компании (круглосуточно): 8 (980) 160-67-77 (вопросы проезда, оплаты, блокировок АПС).
- Дежурный ЧОП (круглосуточно): 8 (916) 327-68-42 (вопросы безопасности, нарушения порядка).
- ОАО «МАУС»: 8 (495) 567-42-26 (пн-пт, 9:00–18:00).

9. Штрафы за несоблюдение настоящих правил

Нарушение	Размер штрафа		
	1-й раз	2-й раз	3-й раз и более
Выезд на трассу при красном сигнале светофора на пит-лейн	10 000 руб.	Отстранение от Мероприятия	
Выезд на трассу без разрешения или согласования	Предупреждение	10 000 руб.	Отстранение от Мероприятия
Игнорирование финишного флага, невозвращение в пит-лейн при режиме действия красного флага	Предупреждение	3 000 руб.	4 000 руб.
Невынужденная остановка на трассе во время заездов	3 000 руб.	4 000 руб.	Отстранение от Мероприятия
Движение по трассе в сторону, противоположную разрешенному направлению	5 000 руб.	Отстранение от Мероприятия	
Движение по трассе задним ходом (кроме вывода автомобиля из опасного положения или по указанию судей)	3 000 руб.	5 000 руб.	Отстранение от Мероприятия
Не предоставление преимущества при выезде из пит-лейн транспортному средству, движущемуся по основной трассе	Предупреждение	3 000 руб.	Отстранение от Мероприятия
Не предоставление преимущества при выезде из боксов или паддока на пит-лейн транспортному средству, движущемуся по пит-лейн	Предупреждение	3 000 руб.	Отстранение от Мероприятия
Движение задним ходом или в противоположном направлении по пит-лейн, кроме маневров по въезду-выезду из бокса	3 000 руб.	4 500 руб.	Отстранение от Мероприятия
Нарушение схемы выезда на трассу и съезда с нее	Предупреждение	3 000 руб.	Отстранение от Мероприятия
Отстегнутые ремни безопасности или снятый шлем во время движения по трассе	5 000 руб.	Отстранение от Мероприятия	
Обгон или высокая скорость в зоне действия красного или жёлтого (жёлтых) флагов	3 000 руб.	4 500 руб.	Отстранение от Мероприятия
Не предоставление преимущества транспортному средству, движущемуся с более высокой скоростью (игнорирование синих флагов)	Предупреждение	3 000 руб.	4 500 руб.
Маневры, способные помешать другим водителям, такие как преднамеренное изменение ранее выбранного направления (траектории) движения, более одного изменения направления или любое другое небезопасное изменение направления движения	Предупреждение	3 000 руб.	4 500 руб.
Заправка топливом с не заглушённым двигателем, без огнетушителя наготове	Предупреждение	5 000 руб.	Отстранение от Мероприятия
Пересечение линии, отделяющей зону замедления от трассы при съезде в пит-лейн или пересечение линии, отделяющей зону разгона от трассы, при выезде из пит-лейн	Предупреждение	3 000 руб.	4 500 руб.

Остановка на полосе движения пит-лейн, движение по рабочей зоне пит-лейн, остановка или движение по зоне безопасности пит-лейн	Предупреждение	3 000 руб.	4 500 руб.
Намеренная пробуксовка на трассе, на пит-лейн, в боксах	Предупреждение	5 000 руб.	10 000 руб.
Превышение скорости движения на пит-лейн или в паддоке	Предупреждение	1 500 руб.	5000 руб.
Использование во время Мероприятия скейтбордов, велосипедов, роликов и тому подобных средств передвижения на пит-лейн	Предупреждение	3 000 руб.	4 500 руб.
Нецензурная брань в адрес работников автодрома, судей и других официальных лиц соревнования, других участников Мероприятия	5 000 руб.	Отстранение от Мероприятия	
Участник не переместился за первую линию защиты после остановки транспортного средства на трассе	2 500 руб.	4 000 руб.	Отстранение от Мероприятия
Опасное возвращение на трассу	Предупреждение	3 000 руб.	Отстранение от Мероприятия
Курение вне специально отведенных для этого мест	Предупреждение	5 000 руб.	7 000 руб.
Отсутствие под Транспортным средством при проведении ремонтных работ, связанных с возможным разливом технических жидкостей покрытия, предотвращающего загрязнение парковочного места	Предупреждение	3 000 руб.	4 500 руб.
Парковка ТС на территории паддока в ночное время с 22:00 до 6:00 без оперативного доступа владельца к ТС	700 руб	700 руб	700 руб
Порча защитных ограждений (бетонных стен)	1 000 руб./м2	1 000 руб./м2	1 000 руб./м2
Порча газонов на трассе (за 1 м2)	500 руб./м2	500 руб./м2	500 руб./м2
Вынос грунта/ гравия на трассу (за 1 м2)	500 руб./м2	500 руб./м2	500 руб./м2
Разлив масла и иных ГСМ	1 500 руб./м2	1 500 руб./м2	1 500 руб./м2
Порча оборудования, принадлежащего трассе (сверление отверстий в асфальте и других местах, любое разрушение асфальта, стен пит- билдинга, помещений пит-боксов и т.д)	Согласно смете на восстановление нанесенных повреждений		
Движение со сносом любой из осей транспортного средства (дрифт) вне трассы	Предупреждение	5 000 руб	5 000 руб
Burn out (пробуксовка, прогрев колес на месте)	60 000 руб.+ расходы по восстановлению асфальтового покрытия		
Разведение костров, установка мангалов и устройств с открытым пламенем	Предупреждение	5 000 руб	5 000 руб
Несогласованное использование БПЛА	10 000 руб	Ликвидация БПЛА и запрет на взлет	
Мойка любых автомобилей на пит-лейн	5 000 руб	5 000 руб	5 000 руб
Мойка личных (неспортивных) автомобилей в паддоке	Предупреждение		
Порча информационных табличек на трассе	2 000 руб	2 500 руб	2 500 руб
Порча арендного шлема	15 000 руб	15 000 руб	15 000 руб
Порча арендного комбинезона	15 000 руб	15 000 руб	15 000 руб
Утеря арендного датчика хронометража	70 000 руб	70 000 руб	70 000 руб
Превышение скорости любыми транспортными средствами в паддоке, включая подъездные пути, а также на всей территории ОАО «Аэродром Мячково»	Предупреждение	2 500 руб.	15 000 руб.

Нахождение детей до 14 лет без присмотра родителей.	Предупреждение	2 500 руб.	15 000 руб.
Порча оборудования, принадлежащего Трассе (сверление отверстий в асфальте и других местах, любое разрушение асфальта, стен пит-билдинга, помещений Пит-боксов и т.д.)	5 000 руб.	15 000 руб.	60 000 руб.
Нарушение ограничения по шуму после 21.00 на территории паддока.	Предупреждение	2 500 руб.	15 000 руб.
Курение в паддоке и/или Пит-боксах, пит-лейне и иных местах, непосредственно к ним примыкающим, а также курение вне специально отведенных мест.	Предупреждение	2 500 руб.	15 000 руб.
Нахождение в зоне пит-лейн/Пит-боксов с животными.	Предупреждение	2 500 руб.	15 000 руб.
Нахождение с животными без поводка.	Предупреждение	2 500 руб.	15 000 руб.
Нахождение на пит-лейн и остальных зонах безопасности без необходимого допуска к ним, а также без согласования с Администрацией ОАО «Аэродром Мячково» и представителей трассы	Предупреждение	2 500 руб.	15 000 руб.

Примечание: Все лица, находящиеся на территории ОАО «Аэродром Мячково» обязуются соблюдать настоящие правила.